PROCES VERBAL
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 MAI 2025
19H00

Nombre de conseillers : 14
Nombre de présents : 11
Pouvoirs : 2
Votants : 13
Absents : 1

Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le 2 juin 2025 et que la convocation du conseil avait été faite le 15 mai 2025.

Etaient présents Mesdames et Messieurs : Hennon, Le Mazurier, Teulade, De Meulenaere, Fasseler, Dujardin, Grand, Guilloteau, Mayerowitz, Merle, Michel

Absents excusés : Madame Bouillé, Madame Lemoine qui a donné pouvoir à Madame Hennon, Madame Coulon-Garcia qui a donné pouvoir à Monsieur De Meulenaere.

Secrétaire de séance : Madame Teulade est élue secrétaire de séance

Le compte-rendu de la séance du conseil du 27 avril 2025 n'apporte pas de remarques. Il est adopté à l'unanimité.

DELIBERATION N° 0014 2025 : CESSION DE PARCELLES.

Considérant la demande d'un administré d'acquérir des parcelles jouxtant les parcelles cadastrées D n° 72, 73 et 74 d'une superficie d'environ 351m² ainsi que la parcelle cadastrée D n°75 d'une superficie de 312 m²
Considérant le projet de bornage réalisé par le cabinet de géomètres experts Arents et Gorisse sis 107, rue Charles de Gaulle 77720 MORMANT

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à la majorité (10 voix pour, 1 abstention) des membres présents et représentés

- D'accepter la vente de ces parcelles d'une surface d'environ 663 m² pour un montant de 464,10€
- De désigner Maître Graeling, Notaire à Coulommiers (Seine et Marne) pour effectuer l'acte de transfert de propriété.
- D'autoriser Monsieur le Maire ou l'un de ses adjoints à engager toutes les démarches nécessaires et à signer les actes notariés s'y rapportant.
- D'inscrire au budget les opérations de cession.

DELIBERATION N° 015 2025 : DM 1 BUDGET DE L'EAU

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité des membres présents et représentés, de procéder au virement de crédits suivants, sur le budget du service assainissement 2025 :

CREDITS A OUVRIR :

Imputation	Nature	Montant
042 / 6811	Dot. Amort. immobilisations corporelles et incorpo	29.00
21 / 2156 / OPNI	Matériel spécifique d'exploitation	29.00
040 / 28156 / OPFI	Matériel spécifique d'exploitation	29.00
	Total	87.00

CREDITS A REDUIRE :

Imputation	Nature	Montant
011 / 61523	Réseaux	29.00
	Total	29.00

DELIBERATION N° 016 2025 : DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DU FER 2025

Monsieur le Maire expose au conseil municipal que la demande de subvention dans le cadre du Fonds d'Équipement Rural a pour objet la transformation du stand de tir en ateliers municipaux et l'installation d'un visiophone à la mairie.

Le montant de ces opérations peut être estimé à 50 163,93€ HT.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés, approuve le programme de travaux et son échéancier.

Le Conseil Municipal s'engage :

- sur le programme définitif et l'estimation de cette opération,
- à réaliser le contrat dans un délai maximum de deux ans à compter de la date de signature de la convention.
- à assurer la prise en charge des dépenses de fonctionnement et d'entretien éventuelles de cette opération,
- à ne pas commencer les travaux avant l'approbation du Conseil départemental,
- à maintenir la destination des équipements financés pendant au moins dix ans,
- s'engage à inscrire cette action au budget de l'année 2025,
- à ne pas dépasser 70 % de subventions publiques

QUESTIONS ET AFFAIRES DIVERSES :

Monsieur le Maire indique au conseil municipal que le commissaire enquêteur chargé de l'enquête publique relative au PLU a été nommé par le tribunal administratif. Les dates d'enquête seront bientôt déterminées.

Plus de question n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19h45.

Ont signé les membres présents

Nom Prénom	Signature	Nom Prénom	Signature
DE MEULENAERE Alexandre		GRAND François	
FASSELER Philippe		GUILLOTEAU Christophe	
COULON- GARCIA Leslie	<i>Abste excusée a donné pour voir à A. De Meulenaere</i>	LEMOINE Vanessa	<i>Abste excusée a donné pouvoir à B. Hennon</i>
HENNON Brigitte		MAYEROWITZ Patrick	
LE MAZURIER Martine		MERLE Philippe	
<u>BOUILLÉ</u> Blandine	<i>Abste excusée</i>	MICHEL Patrick	
DUJARDIN Sylvain		TEULADE Carine	